



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ДАНИЈЕЛ ТОМАШЕВИЋ
именован за подручје Вишег суда у Новом Саду и
Привредног суда у Новом Саду
Радничка 43., Нови Сад
МБ: 63275522, ПИБ: 108184634

Посл. бр. И.И. 639/23
Дана: 08.11.2024. године

Јавни извршитељ Данијел Томашевић за подручје Вишег суда у Новом Саду и Привредног суда у Новом Саду, у извршном предмету извршног повериоца **Горан Вучетић**, Нови Сад, ул. Ћирпанова бр. 23, ЈМБГ 1003973800011, чији је пуномоћник адв. Предраг Боговац, Нови Сад, Булевар Михајла Пупина бр. 20/2, против извршног дужника **Сунчица Ђуровић**, Нови Сад, ул. Булевар Јована Дучића бр. 22/324, ЈМБГ 2003983265029, ради наплате новчаног потраживања, доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

I. ПРЕДАЈЕ СЕ: САБИНА ХАЛУПКА-РЕШЕТАР из Новог Сад, улица Ресавска 3/212, ЈМБГ 2609972805027,

- Непокретност непокретност уписана у уписаној у КО Нови Сад 1 на парцели бр. 10732/2, број дела парцеле 1, стан, евиденциони број посебног дела објекта 28, број стана посебног дела објекта 324, други спрат, двоипособан стан, корисна површина 73 м²,

по цени од динара **12.881.016,81 динара**

II. НАЛАЖЕ СЕ: Општина Нови Сад, КО Нови Сад I, да изврши упис права својине у делу 1/1, у корист: **САБИНА ХАЛУПКА-РЕШЕТАР** из Новог Сад, улица Ресавска 3/212, ЈМБГ 2609972805027, и то:

- Непокретност непокретност уписана у уписаној у КО Нови Сад 1 на парцели бр. 10732/2, број дела парцеле 1, стан, евиденциони број посебног дела објекта 28, број стана посебног дела објекта 324, други спрат, двоипособан стан, корисна површина 73 м².

III. НАЛАЖЕ СЕ: Општина Нови Сад, КО Нови Сад I, да изврши брисање уписане забележбе Решења о извршењу Основног суда у Новом Саду, посл. бр. ИИ 5299/2023 од дана 27.11.2023. године, брисање хипотеке уписане у корист извршног повериоца Вучетић Горана уписана под бројем 952-02-15820/2013 као и брисање свих права и терета који се гасе продајом непокретности, на непокретности:

- Непокретност непокретност уписана у уписаној у КО Нови Сад 1 на парцели бр. 10732/2, број дела парцеле 1, стан, евиденциони број посебног дела објекта 28, број стана посебног дела објекта 324, други спрат, двоипособан стан, корисна површина 73 м².

IV. НАЛАЖЕ СЕ: држаоцу непокретности - да преда купцу државину непокретности у року од 8 дана од дана пријема овог закључка, под претњом извршења.

Образложење

Закључком о додељивању посл. бр. И.И. 639/232 од дана 06.11.2024. године се купац САБИНА ХАЛУПКА-РЕШЕТАР из Новог Сад, улица Ресавска 3/212, ЈМБГ 2609972805027, непокретности уписана у уписаној у КО Нови Сад 1 на парцели бр. 10732/2, број дела парцеле 1, стан, евиденциони број посебног дела објекта 28, број стана посебног дела објекта 324, други спрат, двоипособан стан, корисна

површина 73 м2, обавезао да у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању уплатити цену по којој му је додељена.

Имајући у виду да је САБИНА ХАЛУПКА-РЕШЕТАР из Новог Сад, улица Ресавска 3/212, ЈМБГ 2609972805027,, уплатила укупно постигнуту цену за непокретности у износу од 12.881.016,81 динара, јавни извршитељ је у складу са чланом 193. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Сл. гласник РС" број: 106/2015, 106/2016, 113/2017, 54/2019) одлучио као у изреци.

Јавни извршитељ

Данијел Томашевић